

ゆったりスペースの『前庭付きログハウス』

「やまおやし村」

完成見学会開催

開催日時 7月23日(金)・24日(土)・25日(日)
AM10:00~PM5:00

滋賀県高島市マキノ町に誕生。

ログハウス付 分譲地 [土地 162㎡~175㎡]

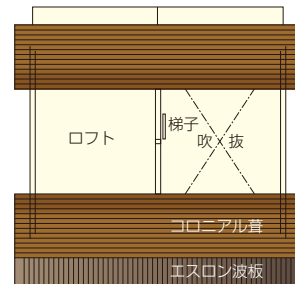
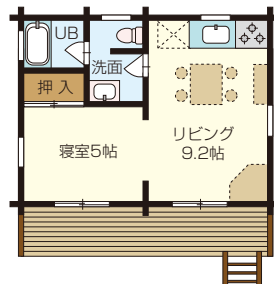
セット
価格

998万円より

ログハウス基本プラン

建物は、日曜大工でメンテナンスができるコンパクトなサイズにし、お手頃な価格で提供できるように企画しました。

フリー
プランも
可能です



1階/30.72㎡ 2階/14.40㎡
ウッドデッキ/7.68㎡
基礎/布基礎(オプションで免震アンカーボルト使用可)
ログ/90x135mm(国産杉、無垢材)

- 【分譲地概要】 ●所在地/滋賀県高島市マキノ町石庭字三ツ矢 ●販売面積/2,332㎡(705坪)
●交通/JR湖西線マキノ駅よりバス利用約10分ピックアップ下車、徒歩10分 ●今回販売区画数/14区画
●今回販売価格/998万円~1,021万円(ログハウス含)
<基本プラン> 1階:30.72㎡、2階:14.40㎡、ウッドデッキ:7.68㎡、ログ:90x135mm(1区画)
●工法/丸太組工法 ●地目/山林(現況宅地) ●用途地域/都市計画区域内 ●水道/公営水道
●排水/戸別合併処理浄化槽 ●道路/私道(負担無し) ●電気/関西電力 ●ガス/戸別プロパン
●緑地管理費負担額/月額6,300円 ●取引態様/売主 ●広告有効期限/平成22年10月末日
●第H22確認建築滋賀建築00035号・第H22確認建築滋賀建築00036号

まずは、お気軽にお電話ください TEL.075-954-1212

ログハウスをつくる一級建築士事務所
アメリカンホームシステムズジャパン株式会社

いつも綺麗な村であり続けるために...

『やまおやし村』は、常に手入れの行き届いた“ログハウス村”を目指します。
管理費は少し必要ですが、管理人により緑地等の手入れ・管理を行い、
オーナー様方が、いつご利用になられても
ゆっくり楽しんでいただけるような環境を整えたいと考えます。



※イラストは「やまおやし村」完成予想図です。

木の香り、木肌のぬくもり、自然とのふれあい。
心地よく潤いに満ちた癒しの住空間。

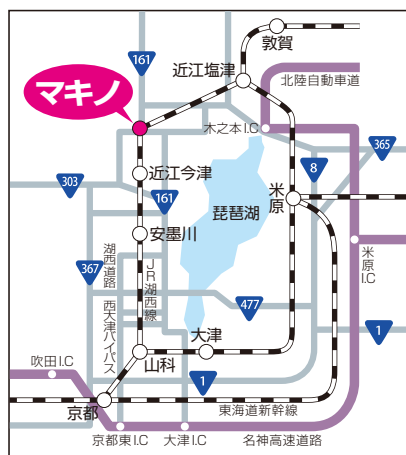
分譲開始 [14区画限定販売]



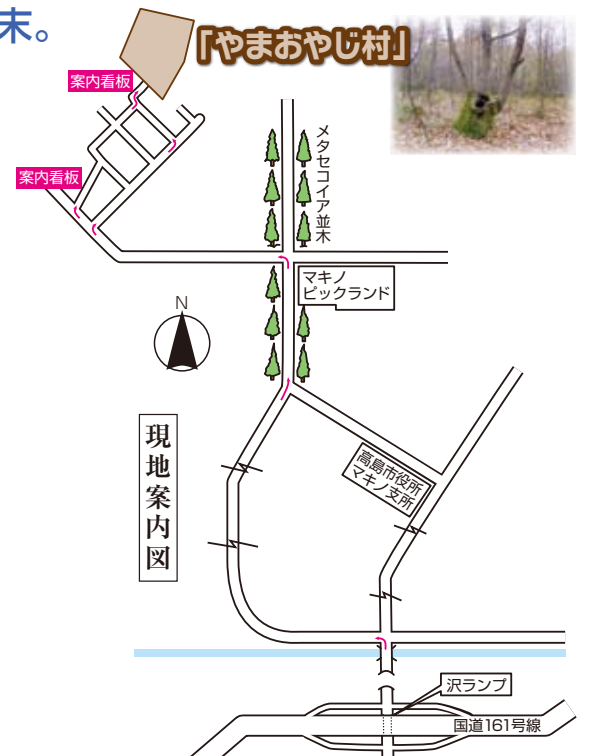
おいしい空気を胸一杯に吸いこんで、爽やかな風を感じながら遊ぶ週末。

もうひとつの居場所として、琵琶湖近くのログハウス付分譲地はいかがですか？
ログハウスビルダーが自信をもって、企画・提案する『やまおやじ村』です。

「やまおやじ村」



[自動車の場合]
名神高速道路「京都東IC」を降りて
湖西道路利用で約1時間10分
[電車の場合]
JR「京都駅」からJR「マキノ駅」まで約1時間



***** 近隣には、楽しい施設や遊び場がいっぱい *****

「やまおやじ村」でのライフスタイルは、ガーデニング・グラウンドゴルフ・ハイキングなど…
近隣には琵琶湖や温泉、海の幸いっぱいの敦賀。春は海津で桜花見など…身体と心にいいこといっぱい。



琵琶湖



マキノピックランド



マキノ「シーブランド」



マキノ高原



伊吹山ハイキングコース



マキノ高原温泉「さらさ」



マキノ「メタセコイアの並木ゾーン」



マキノサニービーチ

アメリカンホームシステムズジャパン(株)
〒617-0823 京都府長岡京市長岡2丁目3-23
TEL.075-954-1212 FAX.075-952-3631
URL: <http://www.ahsj.co.jp> Email: info@ahsj.co.jp

建設業許可番号: 京都府知事許可(般-18)第28580号 一級建築士事務所登録: (19A)第20101号
宅地建物取引業免許: 京都府知事(1)第12658号 住宅瑕疵担保責任保険: 事業者届No 21030796

お問い合わせは **TEL.075-954-1212**